

Stichting Kinderboerderij Westerpark

Beleid Bestuur 2020

25 september 2019

Inleiding

De Stichting Kinderboerderij Westerpark heeft een boerderij onder zijn beheer dat zich bevindt in het Westerpark. De gemeente is eigenaar van de boerderij. De Stichting Kinderboerderij Westerpark is opvolger van de Vereniging Kinderboerderij Westerpark met als doel een professionele invulling te geven aan het beheer van de boerderij. Voor het dagelijkse beheer ontvangt de stichting subsidie op basis van een daartoe in te dienen begroting en beleidsplan.

Het bestuur heeft bij aanvang van het jaar aangegeven dat het huidige bestuur een te smalle basis berust om blijvend succesvol leiding te geven aan de boerderij. Ten tijde van het schrijven van dit beleid zijn er twee opties; versterken van de bestuurssamenstelling door het werven van nieuwe leden of een bestuurlijke overname door een derde partij. Beide opties worden nu op het moment van schrijven van het beleidsplan onderzocht en het streven is komende periode maar uiterlijk vóór de aanvang van 2020 een keuze te maken. Uitgangspunt voor deze ontwikkelingen en haar keuzemogelijkheden is het hieronder geformuleerde beleid voor het jaar 2020. Dit laat onverlet dat een mogelijk nieuw bestuur het hier geformuleerde beleid in samenspraak met het Stadsdeel kan bijstellen.

Doelstelling

De Stichting Kinderboerderij Westerpark heeft ten doel ervoor te zorgen dat buurtbewoners uit de omgeving vertrouwd raken en liefde en respect leren hebben voor de dieren die zo belangrijk zijn voor hun bestaan en levensonderhoud. Zij leren omgaan met dieren, hoe deze dieren verzorgd moeten worden en voorts al hetgeen in de ruimste zin hiermee verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn.

De Stichting denkt haar doel onder meer te bereiken door het exploiteren en beheren van een kinderboerderij waarbij deze boerderij tevens de rol kan vervullen van een plaats van ontmoeting. Het Bestuur van de Stichting benadert de boerderij als zijnde een afspiegeling van de biologische veehouderij.

Beleid

Om haar doel te bereiken heeft het Bestuur van de Stichting besloten haar beleid te richten op een open, aantrekkelijke, interactieve en toegankelijke inrichting van de boerderij. De levende have zal in eerste instantie geselecteerd worden op haar aanwezigheid op boerderijen in het Hollandse landschap of historisch met Nederland verbonden zijn of zijn geweest.

De op 14 september 2017 ondertekende 'Overeenkomst uitgangspunten en kwaliteitseisen dierenwelzijn Amsterdamse kinderboerderijen' en het hieruit voortvloeiende 'Dierenbeleid' van augustus 2018 zal ook dit jaar voor ons als basis dienen voor het beleid op de boerderij.

Nadere toelichting en uitwerking

Boerderij bouwkundig

De gemeente heeft kenbaar gemaakt dat het onderhoud van de gebouwen die eigendom zijn van de gemeente met ingang van het jaar 2019 onderhouden zullen worden door de gemeente. Het volgende onderhoud is de komende jaren te verwachten.

- De hooikeet is er zeer slecht aan toe. De buitenbekleding en de nog in het gebouw aanwezige oude ramen bevinden zich in zeer slechte staat. Voor restauratie is geen geld. Het Bestuur maakt zich grote zorgen over de toestand van het achterliggende en niet zichtbare raamwerk door het aanhoudend uitblijven van herstel.
- Het Bestuur heeft in 2018 besloten om de verdieping van de hooikeet te verbouwen tot educatieve ruimte. Door geldgebrek is ook van deze verbouwing niets terecht gekomen. Door het noodzakelijk verplaatsen van het kantoor naar de begane grond is er momenteel geen aparte educatieve ruimte beschikbaar. Zo lang het mogelijk is wordt voor educatieve activiteiten en verjaarspartijtjes (e.d.) gebruik gemaakt van de stal. Dit zal onmogelijk worden zodra de dieren op stal komen te staan. Enige passende stijlvolle ramen en deuren uit een oude boerderij zijn voor de bovenbouw al aanwezig.
- De hekwerken zijn aan groot onderhoud toe. Om te voorkomen dat dieren met de - veelal jonge- gasten de weiden verlaten is het plaatsen van een of twee sluisen zeer gewenst.
- De boerderij is nog in redelijke staat. Binnen enkele jaren dient rekening gehouden te worden met vernieuwen van de buitenwandbekleding. Het begroeide dak is in goede staat. De aannemer van het dak is onlangs nog langs geweest om het dak te bekijken en geeft aan dat mogelijk binnen enige jaren te verwachten valt dat het dak vervangen moet worden. Er zijn geen sporen van lekkage aangetroffen.

Er zijn afgelopen jaren verschillende onderkomens voor de dieren geplaatst. Dit jaar zal aandacht worden besteed aan de elektriciteitsvoorziening, goede verlichting en stroomvoorziening.

Om kosten te besparen slaagt het Beheer er goed in om vrijwilligers aan te trekken evenals voordelige (gebruikte) bouwmaterialen. Vrijwilligers kunnen zo ook werkervaring opdoen en hun sociale netwerk vergroten. De boerderij beschikt momenteel over vrijwilligers die de nodige deskundigheid en ervaring hebben om de projecten uit te voeren en te begeleiden.

Boerderij levende have

Het Bestuur heeft zich tot doel gesteld om te komen tot het houden van dieren die raakvlakken hebben met het oorspronkelijke Oud Hollandse boerenlandschap of historisch met deze omgeving zijn verbonden. Deze in 2015 in gang gezette ontwikkeling zal ook dit jaar worden voortgezet. Het Bestuur denkt met deze aanpak een afgewogen en interessant aanbod te kunnen bieden voor bezoekers.

Huidige dierenpopulatie:

2 Blaarkopkoeien
4 Landgeiten
4 Schoonebekers (schapen)
3 oud-Nederlandse kippenrassen met ieder een kwartet aan kippen waaronder bij ieder ras 1 haan
2 trekpaarden
1 pony
1 ezel
2 bonte Bentheimer varkens
1 kat
4 konijnen
4 cavia's
4 bijen volken
1 Border Collie
4 duiven
1 Oehoe (gast, eigendom Maarten Hertzberger)
Diverse vissen
Diverse wandelende takken

Financiën

Naar verwachting zal het boekjaar 2019, behoudens een reservering voor niet opgenomen verlofdagen, positief afgesloten kunnen worden. Deze reservering van niet opgenomen verlofdagen zal aan het eind van dit jaar (2019) aanzienlijk zijn teruggedrongen. De schulden zullen eveneens aanzienlijk zijn teruggedrongen.

Loonkosten

De post 'loonkosten' komen overeen met de kosten zoals deze uitbetaald worden. De verwerkingskosten zijn opgenomen onder de post 'Salaris- en verloningskosten'.

Schuld

De per 31 december 2018 openstaande schuld bij Lotus B.V. bedraagt € 16.112. Dit bedrag fluctueert ten gevolge van stortingen en betalingen ten bate of ten laste van de salarisrekening. Naar verwachting zal dit bedrag eind dit jaar op zijn minst teruggebracht zijn tot de helft en zelfs mogelijk tot een derde.

Inkomsten keuken:

In de begroting voor 2020 staan lagere inkomsten van de keuken vermeld dan mogelijk in het jaar 2019 gerealiseerd zal worden. Gezien de afhankelijkheid van vele factoren waarvan het weer de voornaamste is, zijn de inkomsten terughoudend opgesteld en de uitgaven wel als zodanig opgenomen. Dit om negatieve verrassingen te voorkomen.

De koffiezetmachine is sedert 2017 geleased op basis van een contract van 5 jaar. Het leasebedrag is € 1.597. Dit bedrag wordt in 12 termijnen betaald.

Andere leaseproducten:

De mestcontainer is geleased op basis van een contract van het jaar 2017 tot het jaar 2022. Het leasebedrag is groot € 1.210 per jaar. Dit bedrag wordt in 12 termijnen betaald. Door toedoen van maatregelen van de gemeente is de toegang tot de boerderij voor afvoer van de mestcontainer door het bedrijf verhinderd. De mestcontainer wordt momenteel voor opslag hout gebruikt.

Toekomstvisie

De boerderij is gelegen op een belangrijk kruispunt in het Westerpark dat onderdeel uitmaakt van het toekomstig 'Groot Westerpark'. Het gebied Groot Westerpark ligt in een woongebied waar zeer veel uitbreidingen gepland zijn. De boerderij zal niet kunnen ontkomen aan een positieve ontwikkeling en heeft hiertoe ook de mogelijkheden. De verwachte toename van het aantal bezoekers vereist hernieuwde aandacht voor de positionering en inrichting van de 'boerderij voor de toekomst'. Hierbij moet zeker gedacht worden aan het dicht maken van de verdieping van de Hooikeet en uitbreiding en professionalisering van de keuken en het terras. De omzet van de keuken is de afgelopen vijf jaar bijna verdrievoudigd. Dit ondanks onregelmatige openingstijden vanwege een beperkte personeelsbezetting.

Visie boerderij

Kinderboerderijen zijn van oudsher bedoeld om kinderen in contact te laten komen met dieren en het leven op een boerderij. Met de tijd veranderen de wensen en regels. Ca 2 jaar geleden hebben alle kinderboerderij een afspraak gemaakt dat optimale zorg besteed zal worden aan de huisvesting van de dieren op een diervriendelijke manier. Veel is al gerealiseerd, maar blijvend aandacht is gewenst. Over diervriendelijkheid wordt verschillend gedacht. Ook tussen en binnen de boerderijen van Amsterdam. Tot de meest zwaarwegende onderwerpen behoren het fokken en het slachten. De samenstelling van de boerderij bestaat uit Oudhollandse rassen. Indien dit wenselijk is voor de instandhouding van het ras, zal de boerderij op verzoek en/of in samenwerking van een hiertoe gecertificeerde deskundige overgaan tot het fokken. Directe afvoer naar de slacht zal niet plaatsvinden (tenzij op advies van de dierenarts en er geen andere uitweg mogelijk is).

Om te komen tot een grotere diversiteit in het aanbod van kinderboerderijen wil Boerderij Westerpark verder eigen accenten gaan leggen. Het moge duidelijk zijn dat de boerderij zich al onderscheidt met de nadruk op Oudhollandse rassen en hun plaats in de geschiedenis van Nederland. Daar wil de boerderij graag een schepje bovenop doen. Landbouw werd immers in de vroegere jaren op een andere manier gedaan. Oude ambachten dreigen te verdwijnen en zelfs vanuit onze overheid wordt werk gemaakt om oude ambachten te beschermen. Niet voor niets is een aantal ambachten inmiddels uitgeroepen tot cultureel erfgoed van Nederland. Voorheen werd meer werk ambachtelijk verricht met de handen. Denk daarbij aan wol bewerken, klompen maken, manden vlechten, schapen hoeden. Deze oude ambachten dreigen in de vergetelheid te geraken, terwijl juist deze beroepen er voor gezorgd hebben dat Nederland is zoals het nu is. Op de boerderij willen wij ons dan ook meer gaan toeleggen op de oude ambachten van Nederland. De Stichting is van mening dat op deze manier een goede bijdrage gegeven wordt aan de educatie van kinderen, maar ook van geïnteresseerde volwassenen waaronder 'nieuwe Nederlanders'. Deze mensen krijgen hierdoor een goede indruk hoe de werken in vroege tijden hier gedaan werden. Een zekere herkenning zal niet uit kunnen blijven.

Bestuurlijke ontwikkeling

Op 1 juli 2019 is het startsein gegeven om in onderhandeling te treden met kandidaten voor het bestuur waar van een degelijke continuïteit verwacht kan worden. Hierbij kan gedacht worden aan voortzetting van de stichting met nieuwe bestuursleden met aantoonbare deskundigheid of overname door een gevestigde stichting met een werkgebied dat voldoende affiniteit en aansluiting heeft met de boerderij.

Bezoekers

Uiteraard blijft de boerderij gericht op de dagelijkse bezoekers, voornamelijk uit de omgeving. Voor 2019 werden meer dan 120.000 bezoekers verwacht. Dit is ruimschoots gerealiseerd. Een en ander is uiteraard afhankelijk van de weersomstandigheden.

Daarnaast zal ingespeeld worden op verjaardagen en actieve personeelsuitjes in de vorm van doe-dagen. Het streven blijft dat in de toekomst de plaatsvindende rondleidingen voor de onderbouw zullen worden uitgebreid naar de midden- en bovenbouw.

In het najaar van 2016 is in samenwerking met het NME gestart met een activiteiten- en een educatieprogramma. Op basis van opgedane ervaring zullen deze programma's in 2019 worden voortgezet en uitgebreid. Ook zal aandacht worden besteed aan jaarlijkse feesten.

Donateurs, sponsors en andere inkomsten

Gebleken is dat het zeer moeilijk is om sponsors ongericht en permanent aan de boerderij te binden. Wel is gebleken dat het verzoek voor het doneren aan een specifiek onderwerp wel aantrekkingskracht heeft. Zo zijn afgelopen jaar veel aanschaffingen middels donaties verkregen.

Daarnaast is veel aandacht gericht op het verhogen van de inkomsten uit huuropbrengsten door het binnenhalen van passende, natuur educatieve activiteiten en bijeenkomsten maar ook kinderfeestjes.

De aanpak door verrijking van het aanbod van de 'Keuken' is zeer succesvol gebleken. De bruto winst bedraagt ca 50% van de omzet. Het is een zeer welkome aanvulling op het budget.

Vrijwilligers

De boerderij biedt vele mogelijkheden aan vrijwilligers die het leuk vinden om met dieren en mensen om te gaan. De boerderij biedt momenteel plaats aan ongeveer 25 volwassen vrijwilligers en kinderen in verschillende functies zoals: staldienst, voerdienst, keukendienst, groenteteam, klus-team, schilderteam, ponygroep en educatiegroep.

Stagiair(e)s

Ook biedt de boerderij stageplaatsen aan zoals:

- Dierversorgung (dier specifieke opleidingen)
- Hiervoor is grote belangstelling.

Vereniging Samenwerkende Kinderboerderijen Nederland (SKBN)

De ontwikkelingen bij het SKBN hebben de afhandeling van het keurmerk voor de boerderij doen stagneren. De positie van het SKBN was lange tijd onduidelijk en is dat nog steeds. Wel ligt een concept aanvraag op basis van de voorheen verplichte richtlijnen en uitwerkingen klaar.

Namens het Bestuur
Stichting Kinderboerderij Westerpark

Ruud Schimmel
voorzitter

Frank Kuipers
secretaris